

## **Villa in**

Rif. V001893 Siracusa (SR) € 68.000,00

In Riserva naturale a pochi passi dal mare proponiamo su lotto di terreno di 1100 mq villa tutta su unico livello di circa 100 metri quadri con ampia veranda chiusa di circa 120 metri quadri, possibilità di eliminare la veranda e realizzare una mansarda sovrastante con bellissima vista mare e sul porto di ortigia, Totalmente da ristrutturare. EURO 68.000 info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>