

## Porzione Villa in

Rif. A001455 San Gregorio di Catania (CT) € 1.800,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a San Gregorio di Catania in via Carrubbazza, porzione di Villa, semi arredata o vuota, di circa 290 mq. con ingresso indipendente, garage, posti auto, terrazzo panoramico e giardino per un totale di circa 1.500 mq. di aree esterne private. L'immobile &egrave; costituito dal piano terra di una grande villa familiare che &egrave; stata recentemente divisa in tre livelli, quello terrano &egrave; impreziosito da una grande terrazza panoramica e dal giardino, si compone di ingresso su salone triplo, cucina abitabile, due camere doppie e due camere singole, tre bagni, lavanderia, terrazzo a livello e giardino. L'immobile si tocca parzialmente arredato o libero da arredi ed &egrave; accessoriatato con impianto di riscaldamento autonomo, climatizzazione della camera padronale, cancellate di sicurezza, garage e posti auto. Classe energetica D (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it