

Villa in

Rif. CP3 Camaiore (LU) € 1.500.000,00

Camaiore - loc. Capezzano Pianore, in zona tranquilla ed immersa nel verde splendida villa unifamiliare di recente realizzazione, distribuita su tre livelli. Nasce come bifamiliare, le cui due unità abitative sono uguali specularmente ma differiscono per colorazioni e decori. Si pu´ **VENDERE COME UNICA UNITA' O DUE UNITA' SEPARATE. A PIANO TERRA** * Ampio ingresso con vetrata che si affaccia verso il parco principale. * Soggiorno con vetrata vista giardino, caminetto in pietra, soffitto in travi di castagno e marmo. * Cucina su misura tutta in legno pregiato composta da: acquaio e piano di lavoro in marmo, fuochi separati "Barazza", **Coefficiente kWh/m2** copertura a padiglione in travi di castagno, vano lavanderia\dispensa con vetrata ed accesso al pergolato esterno. * Bagno con doccia totalmente in Bisazza. * Camera matrimoniale con due finestre ed accesso indipendente al bagno **PIANO PRIMO** * Camera matrimoniale con finestra e porta finestra che accede alle