

# Villa in vendita

Rif. CP3 Camaiore (LU) € 1.500.000,00

Camaiore - loc. Capezzano Pianore, in zona tranquilla ed immersa nel verde splendida villa unifamiliare di recente realizzazione, distribuita su tre livelli. Nasce come bifamiliare, le cui due unit&grave; abitative sono uguali specularmente ma differiscono per colorazioni e decori. Si pu&grave; VENDERE COME UNICA UNITA\ O DUE UNITA\ SEPARATE. A PIANO TERRA \* Ampio ingresso con vetrata che si affaccia verso il parco principale. \* Soggiorno con vetrata vista giardino, caminetto in pietra, soffitto in travi di castagno e marmo. \* Cucina su misura tutta in legno pregiato composta da: acquaio e piano di lavoro in marmo, fuochi separati "Barazza", copertura a padiglione in travi di castagno, vano lavanderia\dispensa con vetrata ed accesso al pergolato esterno. \* Bagno con doccia totalmente in Bisazza. \* Camera matrimoniale con due finestre ed accesso indipendente al bagno PIANO PRIMO. \* Camera matrimoniale con finestre e porta finestre che accede alla



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it