

# Porzione di Casa in

Rif. terratetto finale Capannori (LU) € 125.000,00

IN ESCLUSIVA. Terratetto finale a Marlia ristrutturato composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con caminetto, bagno di servizio, ripostiglio, al primo piano due camere matrimoniali e bagno con doccia, soffitta ad uso ripostiglio. Corredato da annesso esterno in muratura di 12mq, ampia resede, piccolo orto e tre posti auto. CLASSE ENERGETICA: F 114,31 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>