

## **4 o più locali in**

Rif. V423 Viareggio Viareggio (LU) € 170.000,00

Viareggio-Terminetto, si offre in vendita appartamento di mq 65 posto a piano terreno, composto da salotto con zona pranzo, cucinotto con terrazzino di servizio, camera matrimoniale, cameretta, bagno con vasca e bagno con doccia. corredato da giardinetto su due lati e posto auto. In buono stato di manutenzione.  
Rif. V423 CLASSE ENERGETICA: G 295,45 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>