

## 3 locali in

Rif. A001462 Catania (CT) € 600,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in via San Zenone, pressi Via Carrubella, in zona Catania Nord-Cittadella, Trivani ristrutturato ed arredato a nuovo con posto auto. L'appartamento &egrave; collocato al piano terra di una piccola palazzina ben curata e con poche unit&agrave; abitative si compone di ingresso su soggiorno, due camere di cui una gi&agrave; arredata e l'altra vuota, un bagno con ampio box doccia, cucina abitabile e terrazzo a livello di circa 25 mq. con vano lavanderia. L'immobile &egrave; stato totalmente ristrutturato e possiede arredi nuovi, &egrave; accessoriato inoltre con climatizzazione e allaccio alla rete gas di citt&agrave;. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>