

## Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 314 Rio (LI) € 90.000,00

Luminoso bilocale, sito al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina nel centro del paese, comodo a tutti i servizi, si compone da: ingresso su soggiorno con vista mare, cucinotto e servizi con doccia. Possibilità di ricavare zona notte con piccoli lavori di ristrutturazione. IDEALE PER: Casa vacanza, Investimento RIO MARINA: Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va' riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerso nella natura con l'abitato a ridosso dei monti, alcune abitazioni addirittura ubicate all'interno di miniere dismesse e sfruttate. Le principali spiagge sono: Toninetti, San