

# Villa in

Rif. sr2018/141 Siracusa (SR) € 230.000,00

In zona Plemmirio, Gabetti Siracusa propone in vendita a 230.000 euro una villa composta da 8 vani pi&ugrave; veranda e ampia terrazza di esclusiva pertinenza. La zona che ospita l'immobile &grave; molto tranquilla e parzialmente residenziale, disposta a circa 500mt dalle affascinanti Grotte della Pillirina e a poco pi&ugrave; di 1Km dalla pizzeria e il supermercato di zona. Il contesto in cui si colloca &grave; caratterizzato da ville uni o bifamiliari, diverse per dimensioni e caratteristiche e perlopi&ugrave; abitate nei mesi estivi. La casa si distribuisce su un unico livello sormontato da una grande terrazza con vista panoramica sulla citt&grave; di Siracusa, l'incantevole isolotto di Ortigia e il mare. Dalla veranda coperta frontale al cancello accediamo ai due appartamenti che compongono la casa, entrambi composti da ampie zone giorno, cucina e due camere da letto con bagno interno. Una scala esterna in ferro ci permette di raggiungere l'ampia terrazza. Il giardino, con la sua