


# Negozi in

Rif. A001464 Catania (CT) € 1.950,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania in via Carrubella, bottega di mq. 330 circa con TRE vetrine fronte strada ed altre due su lato interno. La bottega &grave; divisibile ed &grave; collocata in zona con grande flusso veicolare e gode di ottima visibilit&grave; e spazi esterni da adibire a parcheggio clienti. L'immobile si presenta in buone condizioni e possiede impianti a norma, agibilit&grave;, autorizzazione agli scarichi fognari &grave; composto da un unica sala ma attualmente sono state disimpegnate due stanze con muri rimovibili, inoltre possiede tre bagni ed un piazzale esclusivo sul retro. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m2