

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. trtf vinc 60 Lucca (LU) € 60.000,00

Terratetto finale a San Gemignano di Moriano, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno. Corredato da soffitta praticabile, due vani al grezzo, cantina con lavanderia, posti auto. Da ristrutturare. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>