

# Casa singola in

Rif. viareggina sgemi 250 Lucca (LU) € 235.000,00

Viareggina a San Gemignano di Moriano composta da ingresso, salone con caminetto e balcone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, camera singola, bagno con vasca. corredata da soffitta ad uso ripostiglio, cantine, garage e giardino privato recintata di circa 600mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

