

## 4 o più locali in

Rif. M-8042370505-10 Siracusa (SR) € 118.000,00

Via Filisto appartamento al piano intermedio di uno stabile ascensorato. Esteso per una superficie di 137 mq si compone da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Due balconi con esposizione a mezzogiorno, pavimenti in segato di marmo, predisposizione per il riscaldamento autonomo. Posti auto liberi all'interno dell'area condominiale, possibilità del box di mq 13 circa. codice 80423 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>