


# Villetta Schiera in

Rif. M41 Massarosa S Massarosa (LU) € 270.000,00

Massarosa, in loc. STIAVA, in posizione lievemente collinare, si offre in vendita bella villetta d'angolo che gode di una bella vista della pianura e del mare. La villetta costruita nel 2003 ha una superficie di mq 150, ed è disposta su 4 livelli. A pianoterra, sala, cucina abitabile, bagno e due terrazzi. Al piano superiore, una camera matrimoniale, una camera media entrambe con balcone, bagno con vasca. Ampia mansarda composta da due vani con predisposizione per un bagno. Ampia taverna con cucina, camino e ripostiglio. Corredata da giardino su tre lati e due posti auto interni. Cancellone automatico. aria condizionata e zanzariere in ogni stanza. Rif. M41 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup>

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>