Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

in vendita

Rif. MP44 M. Pietrasanta Pietrasanta (LU) € 1.100.000,00

Marina di Pietrasanta, in loc. Motrone, a 1km dal mare, si offre in vendita due na villa in Bifamiliare di nuova realizzazione, corredata da un giardino di mq 700 e da una bella piscina. La villa di mq 210, si dispone su tre piani fuori terra. Il piano terra si puó considerare un appartamento indipendente composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale/salotto, bagno e antibagno, oltre locale tecnico. Ad esso si accede sia dall\'interno che dall\'esterno. Al piano primo, si accede mediante una bellissima terrazza vivibile che gira su due lati; si entra nel soggiorno-pranzo, salotto, cucina abitabile e bagno. Al piano secondo, una camera padronale con bagno privato, una camera doppia/matrimoniale, una camera singola e bagno con vasca. I materiali utilizzati sono di alto livello: parquet/gres porcellanato. Cappotto termico. Predisposizione Aria condizionata. Lavori ultimati. Rif. MP44 ***Soggetto ad imposta di registro*** CLASSE ENERGETICA: G 55,8 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it