

# Villa in

Rif. MP28 Pietrasanta M Pietrasanta (LU) € 950.000,00

Marina di Pietrasanta, loc. Tonfano, si offre in vendita villa singola di nuova realizzazione a circa 500 metri dal mare, di tot mq 190. A piano terra si compone di salone con doppio volume che si affaccia su una bella veranda, cucina, due camere e doppi servizi. mediante una bella scala si accede ad una bella mansarda abitabile composta da due vani e bagno. Giardino su 4 lati e posto auto con cancello automatico. - Impianto elettrico in domotica - Tetto ventilato - Rifiniture di pregio (travertino, ecc) - Irrigazione automatizzata - Impianto di allarme Rif. MP28 CLASSE ENERGETICA: D



Coefficiente kWh/m2