

## 4 o più locali in

Rif. sr2018-151 Siracusa (SR) € 85.000,00

In zona Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000 euro un APPARTAMENTO di 184 mq commerciali, composto da 6 vani pi&ugrave; la cucina e due bagni. La zona dell'immobile &grave; residenziale, disposta vicina al porticciolo, al solarium Zen, al tabacchi, bar, scuola materna, l'Istituto Enrico Fermi, ecc.. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da immobili per lo pi&ugrave; indipendenti di tipo residenziale. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta dal salone doppio, le quattro camere da letto, il bagno, il doppio servizio, la cucina abitabile e il ripostiglio. Lo stato di manutenzione &grave; abitabile ma datato. L'immobile &grave; adatto a famiglie. La classe energetica &grave; G ma vi &grave; la possibilit&grave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it

160 kWh/m<sup>2</sup> a