

Villa in

Rif. P8 Pietrasanta Pietrasanta (LU) € 630.000,00

Pietrasanta, in zona campagna, a pochi minuti dal centro storico e a 2,5 km dal mare, si offre in vendita villa singola di nuova realizzazione di mq 250 disposta su tre livelli. Al piano terreno, ampio soggiorno e sala da pranzo con ampio porticato, cucina semi-abitabile, una camera matrimoniale, bagno con doccia, ripostiglio. Al piano superiore, ampio salotto, camera matrimoniale, bagno con doccia. Al piano seminterrato, appartamento indipendente con accesso dall'esterno, composto da: soggiorno con camino, sala da pranzo, cucinotto, matrimoniale, cameretta, bagno con doccia. Locale lavanderia e forno a legna. ampio giardino su 4 lati di circa mq 800. Doppio cancello d'ingresso per le auto. Sei posti auto. Finiture di qualità: travi in castagno, mezzane artigianali, infissi e persiane in legno massello, mobili in legno su misura. IDEALE PER 2 NUCLEI FAMILIARI Rif. P8 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m³ a

 Coefficiente kWh/m²