

## **4 o più locali in**

Rif. V323 Viareggio S Viareggio (LU) € 165.000,00

Viareggio - stazione, si vende appartamento spazioso di mq 90 posto al 3° piano, ascensore, composto da ingresso, sala con zona pranzo e terrazza vivibile, cucinotto con veranda chiusa condonata, due camere matrimoniali che si affacciano sul terrazzo, cameretta, bagno con doccia. Molto luminoso. In ottimo stato. Impianti a norma. POSTO AUTO ESCLUSIVO. Rif. V323 CLASSE ENERGETICA: G 290,4 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>