

# Attico in

Rif. LC48 Lido di C Camaiore (LU) € 880.000,00

Lido di Camaiore, in zona residenziale signorile, a 200 mt dal mare, in nuovo complesso residenziale disposto su 4 piani, si vende ATTICO di mq 131 posto al 3° piano, ascensore, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, cabina armadi, ripostiglio. Tre balconi (mq 40,51). Mediante un'ampia scala a chiocciola si accede alla terrazza solarium: terrazza di mq 86 con zona idro-massaggio e pergolato. Posto auto esclusivo. FINITURE - Domotica - Riscaldamento a pavimento - Climatizzazione - Finiture di pregio - Pannelli solari - Impianto di allarme - Efficienza energetica elevata Rif.LC48  
**CLASSE ENERGETICA: B**

 Coefficiente kWh/m2