

# Attico in

Rif. V002447 Vignola (MO) € 500.000,00

Adagiata sulle colline modenesi, Vignola &grave; un'accogliente cittadina che conserva tutt'oggi importanti testimonianze del passato a partire dalla interessante Rocca di origine medievale. &grave; comodamente raggiungibile sia da Modena che da Bologna da cui dista una trentina di chilometri. In zona tranquillissima, immerso nel verde ma vicino al centro, si trova un prestigioso attico mai abitato al terzo e ultimo piano di un complesso, libero su quattro lati, realizzato ampliando e ristrutturando un casale di campagna. L'appartamento dispone di ingresso indipendente cui si accede dal giardino privato di 65 metri quadri e altresì &grave; privati sono il giroscale e l'ascensore che conducono al terzo piano. Appena entrati nell'attico, si apprezza subito la particolarità &grave; del soffitto con le travi in legno a vista, l'ariosità &grave; degli ambienti e l'incantevole veduta sulle campagne modenesi. L'ingresso porta direttamente nell'ampia e luminosa zona

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it