

**in**

Rif. V276 Viareggio M. Viareggio (LU) € 850.000,00

Viareggio, zona Principe di Piemonte a 30 mt dal mare, in Palazzina Liberty, si offre in vendita appartamento con ingresso indipendente, finemente ristrutturato di mq 180 disposto su due livelli. Al piano terra rialzato vi &egrave; un doppio salone di rappresentanza con soffitti alti, una camera matrimoniale, una camera media ed un bagno con vasca idromassaggio. Al piano inferiore, molto luminoso, si trova un'ampia sala con camino, cucina, camera matrimoniale e bagno. Materiali di pregio. Rif. V276 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a

