

## **Bar in vendita**

Rif. 2965 Cesena (FC) € 120.000,00

Cesena: rif. 2965 In una delle vie principali del centro storico di Cesena, con forte passaggio pedonale, cedesi attività; aperta da quasi 10 anni ed ottimamente avviata. Il locale, ideale da gestire con almeno 3 persone, ha una superficie di circa 112 mq con 48 posti a sedere e con un piccolo dehor esterno di 16 mq con ulteriori tavolini, 2 bagni, deposito interno di circa 6 mq e spogliatoio per lo staff. La cucina è attrezzata per svolgere pranzi/cene e aperitivi, fornendo un volume di affari documentabili previa richiesta di circa 230.000 EURO all'anno. Cedesi a 120.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m2