

# Villa in vendita

Rif. V121 Viareggio mare Viareggio (LU) € 6.500.000,00

Viareggio, in splendida posizione fronte mare, Villa di pregio databile ai primi del '900 di mq 850 distribuiti su 4 livelli. I pavimenti, gli stucchi, le scale ed ogni elemento decorativo sono gli originali dell'epoca di costruzione: bellissimi esempi di stile Liberty. La facciata &grave; arricchita dalle ceramiche del Chini. Al piano seminterrato c'&grave; un enorme salone destinato alle feste, una spaziosa sala da pranzo, la cantina, bagno e ripostiglio. Al piano terra rialzato la zona giorno composta da arioso disimpegno, doppio salone, sala da pranzo, cucina con balcone e bagno. Al piano primo, la zona notte composta da quattro matrimoniali, lavanderia, doppi servizi, balcone. Al piano secondo un appartamento indipendente con ampia sala, camera, ufficio, bagno e ulteriore stanza sul soppalco. Da tutte le finestre si gode un bellissimo spettacolo del mare. La villa &grave; corredata da ascensore interno che collega tutti i piani, una caldaia per piano, ampia corte per 2 posti auto e box auto.