


Capannone in

Rif. VEN-V322 Viareggio (LU) € 300.000,00

Viareggio, in z.a.i. Cotone, si offre in vendita capannone artigianale, come nuovo, di mq 365 disposto su due livelli. I due piani sono collegati da ampia scala e ascensore. Al piano terreno ` presente un blocco che ospita bagno, doccia e spogliatoio. Possibilit` di creare il 2° bagno al piano primo. Il capannone ` in ottimo stato ed ` molto luminoso in quanto ` dotato di finestre ed ` posto in angolo. A ci´ si aggiunge una resede esclusiva e recintata. Possibilit` di accollarsi un leasing vantaggioso.. Vendita soggetta a IVA CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m³ a

 Coefficiente kWh/m²