

## 4 o più locali in

Rif. V333 Viareggio MP Viareggio (LU) € 240.000,00

Viareggio, nel quartiere Marco Polo, in prossimità dell'autostrada, a due passi dalla pineta di ponente. Sono ancora disponibili alla vendita appartamenti di diversa metratura ed esposizione, siti in complesso di recente realizzazione immerso in un parco attrezzato di 20.000 mq. Le singole unità dispongono di giardini o ampi balconi vivibili di mq 21 con possibilità di cantine nel piano interrato. Ampi parcheggi assicurano a ciascun appartamento il posto auto di proprietà. La composizione tipica : ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi, ampi terrazzi vivibili. Rifiniture di gusto sia all'interno degli appartamenti che negli spazi comuni. Rif. V333 CLASSE ENERGETICA: F  
101,49 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>