GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2018/159 Siracusa (SR) € 110.000,00

In zona Arenella, Gabetti Siracusa propone in vendita a 110.000 euro una VILLA di 140 mq commerciali, composto da 5 vani più servizi. La zona dell\'immobile è esclusivamente turistica, ubicata in una delle più rinomate località balneari di Siracusa, disposta vicina ai principali lidi dell\' Arenella e a pochi passi dalla Costa del Sole. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da villette unifamiliari. La villa è circondata da un rigoglioso giardino con alberi di macchia mediterranea. La villa si sviluppa su un unico livello ed è composta da ingresso soggiorno, salone, cucina, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Lo stato di manutenzione è discreto ,necessitano interventi di manutenzione ordinaria. Elemento fondamentale è l\'installazione di impianto fotovoltaico che permette un risparmio sul costo dell\'energia elettrica. L\'immobile è adatto a famiglie di 3-5 persone.

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it