

# Ristorante in vendita

Rif. ATT57 Seravezza (LU) € 70.000,00

Seravezza - nei pressi di Querceta, si cede ristorante pizzeria con forno a legna, finemente ristrutturato. Si compone di una sala interna di 40 posti a sedere, della cucina attrezzata e a norma, di una veranda esterna di 24 posti a sedere. Il locale ha una clientela fidelizzata oltre a godere di una posizione visibile e di passaggio. Fatturato in crescita e dimostrabile. Ampio parcheggio antistante. Rif. ATT57 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a

