

Negozio in

Rif. VEN-V299 Viareggio (LU) € 1.200.000,00

Viareggio, in posizione molto visibile e di passaggio, si vende immobile commerciale/residenziale di tot. mq 600 disposto su due livelli. A piano terreno, negozio di mq 420 tutto open-space con ampie vetrine, corredato da magazzino, ufficio e resede privata e chiusa. Al primo piano, appartamento di mq 180 composto da: tre ampie camere, cameretta, soggiorno doppio (mq 50), cucina, tinello, doppi servizi e terrazza di mq 86. Possibilità di accorpate l'appartamento al negozio. In ottimo stato di conservazione. Posizione unica. Si offre anche in affitto e in vendita anche con modalità RENT TO BUY. VEN-V 299 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2