

**in**

Rif. V001460 Mazara del Vallo (TP) € 115.000,00

Nelle periferie della città, proponiamo in vendita villa semi-indipendente di circa 200 mq, disposta su due livelli: -Piano terra composto da: ingresso, salone con camino in muratura, servizio completo di box doccia, soggiorno con angolo cottura in muratura a vista, ripostiglio e veranda; -Primo piano composto da: ampia terrazza con vista panoramica, corridoio, due camere matrimoniali con balcone, camera singola e ulteriore servizio. Inoltre dispone di circa 300 mq di giardino privato e zone esterne comuni. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>