

## 4 o più locali in

Rif. 00013grassgi Bagno a Ripoli (FI) € 385.000,00

GRASSINA, IN DELIZIOSA POSIZIONE PEDICOLLINARE NEL VERDE, TERRATETTO APPENA RISTRUTTURATO CON GIARDINO E GARAGE: In posizione strategica per ospedale Ponte a Niccheri, ingresso autostradale, e centro di Firenze, ottimo terratetto ristrutturato, con eccellenti finiture, su tre livelli, composto da soggiorno, cucina abitabile, sala pranzo, e servizio al piano terra, al primo piano una camera matrimoniale, due camere singole, un bagno e due balconi. Dispone inoltre di un sottotetto sfruttabile, 50 mq. di giardino, garage di 28 mq. e tre comodissimi vani accessori, ad uso cantina, lavanderia, ripostiglio, di cui uno &egrave; una casina in giardino ad uso deposito attrezzi e barbecue. Richiesta trattabile. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione