

## 4 o più locali in vendita

Rif. sr2018/166 Siracusa (SR) € 138.000,00

In zona Panagia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 138.000 euro un APPARTAMENTO di 149 mq commerciali, composto da 3 vani. La zona dell'immobile &grave; residenziale, disposta vicina la Clinica Villa Azzurra, al supermercato Eurospin, oltre ad altre attivit&grave; come la Macelleria Rossitto, il bar Fantasia D'oro, e molte altre ancora che la zona offre. La casa si distribuisce in forma quadrata ed &grave; composta da ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile e la zona notte con 3 camere due bagni e un comodo ripostiglio. Sono presenti due lunghe balconate che percorrono la casa su entrambe le esposizioni, questo fa si che sia sempre ben areggiata e luminosa.

Lo stato di manutenzione &grave; buona ed abitabile anche da subito.

L'immobile &grave; adatto a famiglie anche di 4-5 persone. La classe energetica &grave; G, ma vi &grave; la possibilit&grave; di migliorarla ancora. Chiamaci e vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE