

Rustico o Casale in

Rif. C105 Todi (PG) € 300.000,00

Inserito in un gradevole contesto paesaggistico, nelle immediate vicinanze di un vecchio Borgo, in posizione collinare con un'incantevole vista panoramica sulle rigogliose colline tipiche Umbre e sulla Valle del Tevere, Casale indipendente di recente edificazione di complessivi 180 mq. disposto su tre livelli e con terreno pertinenziale a titolo esclusivo di circa 10.000 mq. Il Casale in ottimo stato è disposto nella seguente maniera: - Piano terra: Ingresso principale, cucina abitabile, salone con camino e possibilità di accedere al pergolato esterno che permette una bellissima vivibilità del giardino ove possiamo trovare anche un barbecue in muratura, disimpegno, Coefficiente kWh/m² due camere da letto matrimoniali e bagno; - Piano primo: Camera da letto matrimoniale con bagno e balcone a pozzo che permette una bellissima vista panoramica; - Piano Interrato: Vano disimpegno, vano lavanderia, ampia taverna con bagno. Per quanto concerne il terreno, possiamo dire che una parte