

## **Stabile o Palazzo in**

Rif. V001469 Mazara del Vallo (TP) € 55.000,00

Nel centro storico della città di Mazara del Vallo, proponiamo in vendita intero stabile da ristrutturare, di circa 300 mq, disposto su più livelli; - piano terra, con androne gabbia-scala - primo e secondo piano entrambi composti da: corridoio, soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, una camera singola, servizio vasca e ripostiglio: -Terzo piano composto da: ingresso, cucina e due terrazzini con vista monumentale. Inoltre dispone di un'ampia cantina. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>