**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Casa singola in vendita

Rif. Rif. 491 Portoferraio (LI) € 315.000,00

Bellissima villetta con giardino e vista mare, situata a pochi metri dalla spiaggia di Magazzini. L\'immobile, costruito recentemente con criteri antisismici e materiali di pregio, disposto su due livelli, si presenta con: al piano terra, ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, ripostiglio, servizi con doccia; al primo piano, troviamo cameretta, ampia veranda panoramica, balcone e servizi. Completa la proprietà posto auto privato, giardino esclusivo e spaziosa cantina. *IDEALE PER: Casa Vacanze, Investimento. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato alle storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&ocute;

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it