

## Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 495 Portoferraio (LI) € 360.000,00

Bellissima porzione di casa con scorcio mare, parcheggio e giardino in complesso trifamiliare, situata a pochi metri dalla spiaggia di Magazzini. L'immobile, costruito recentemente con criteri antisismici e materiali di pregio, disposto su un unico livello, si presenta con: ingresso da terrazza su ampio soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, disimpegno, due servizi con doccia, due portici e giardino esclusivo. Completa la propriet&agrave; posto auto privato e spaziosa cantina. \*IDEALE PER: Casa Vacanze, Investimento. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato alle storiche scille di Napoleone Bonaparte, che

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vehdesiaffittasi.it