

## 3 locali in

Rif. M-7052430604-9 Siracusa (SR) € 85.000,00

Via Tisia, zona ricca di servizi e cuore del centro commerciale naturale, appartamento in stabile ascensorato con facciata rifatta di recente e servizio di portierato. Internamente composto da ingresso con ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Infissi in PVC con vetrocamera, riscaldamento autonomo a metano e climatizzatori a pompa di calore. Subito abitabile. codice 70524 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>