


## **2 locali in**

Rif. 2978-1 Forlì (FC) € 110.000,00

Zona Ca' Ossi: rif. 2978-1 In zona residenziale e vicinissima a tutte le principali attività e servizi (supermercati, farmacie, banche, ospedale, parchi, scuole, ecc...) in palazzina di nuova costruzione, costituita da sole 5 unità, vendesi appartamenti al grezzo avanzato, con la possibilità di personalizzare le finiture interne (finiture da capitolato grigi, comprese nel prezzo). Bilocale al piano terra con ingresso indipendente e giardino privato di 47 mq, formato da: soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, antibagno e bagno. Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi in PVC a 5 camere con doppio vetro a basso emissivo, pannelli solari e impianto fotovoltaico, predisposizione all'aria condizionata. Completa la proprietà un garage privato al piano interrato. 110.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>