

## **3 locali in vendita**

Rif. sr2018/174 Siracusa (SR) € 115.000,00

In Via Filisto, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 115.000 un appartamento di 100 mq commerciali, composto da 3 comodi vani e collocato all'interno di un ottimo contesto. Ci troviamo a pochi metri dal viale tisia e dal viale zecchino, zone complete di servizi, negozi, licei, scuole medie, materne ed elementari, facilmente raggiungibili anche a piedi. La casa &grave; posta al 1° piano in stabile dotato di ascensore. E' composta da ingresso su spazioso disimpegno, salotto, due comode camere da letto, cucina abitabile, un bagno e ripostiglio. Tutti gli ambienti risultano luminosi e arieggiati. L'immobile pu&grave; necessitare di interventi di ristrutturazione per la cucina ed il bagno. Facilit&grave; di disporre in maniera differenti gli ambienti. Ideale per una coppia o famiglia con 2 figli. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it