

2 locali in vendita

Rif. sr2018/178 Siracusa (SR) € 80.000,00

In zona Tisia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 80.000 euro un APPARTAMENTO ad uso UFFICIO di 82.50 mq commerciali, in contesto recintato, composto da 2 vani più servizio e ripostiglio. Ci troviamo a pochi passi dal Viale Tisia, in zona centrale ricca di servizi, tra i quali citiamo la Farmacia Tisia, supermercato Simply, posta, banche, negozi, e luoghi di svago come la Cittadella dello Sport. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da costruzioni in condomini di fine anni '70, e da numerose attività commerciali, disposte lungo tutta la via. L'ufficio si compone di due vani, di cui uno con funzione di ingresso e sala d'aspetto e l'altro con funzione di ricevimento, fermo restando che si può modificare a seconda dell'uso che se ne voglia fare. L'ufficio è dotato di ampie finestre che rendono gli ambienti luminosi e confortevoli. Lo stato di manutenzione è buono che lo rendono da subito utilizzabile.