

# Villa in vendita

Rif. V001098 Catania (CT) € 890.000,00

Sicilproperty trading immobiliare Catania propone in vendita in Contrada Carrubella, nei pressi di Via Brescia, esclusiva Villa plurifamiliare in ottime condizioni composta da tre unit&grave; abitative indipendenti (categoria A/7) all'interno di un lotto di terreno di 2700 mq. L'edificio si sviluppa su 3 livelli (piano terra, primo piano e secondo piano) collegati da scala interna all'edificio e da ascensore. Al piano terra troviamo portico di circa 300 mq oltre locali accessori. Al piano primo due unit&grave; abitative ristrutturate finemente composte ognuna di ampio salone con camino, cucina abitabile, disimpegno con comode armadiature, tre camere da letto e doppi servizi. Il secondo piano &egrave; composto da soggiorno doppio, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi con terrazzo di circa 80 mq e vista panoramica. Tra le finiture degli immobili elenchiamo: infissi con doppi vetri, camino, aria condizionata, riscaldamento con radiatori e finiture di pregio che rendono gli

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it