

# Porzione di Casa in

Rif. am80 Ameglia (SP) € 130.000,00

AMEGLIA al piano, a circa 2 km da Bocca di Magra e pochi minuti dalle spiagge di Marinella e Fiumaretta. In zona ben servita e non esondabile vendesi: SEMINDIPENDENTE di recente costruzione libera su 3 lati con accesso carrabile e posti auto interni cos&grave; composta: Ingresso in soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio. Giardino angolare di 120 mq circa. Ottime condizioni. Richiesta EURO 130.000. Per info 3479172506. [www.poli-immobiliare.com](http://www.poli-immobiliare.com) CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2