

## 3 locali in

Rif. M-8022670613-33 Siracusa (SR) € 115.000,00

Pressi pista ciclabile, zona servita e ben collegata dai mezzi pubblici, appartamento in piccolo condominio con soli 8 alloggi. Composto da ingresso, living, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, due bagni ed ampia veranda. Riscaldamento autonomo a metano e climatizzatori a pompa di calore, stabile ascensorato. Ideale per giovani coppie e famiglie. Subito abitabile. codice 80226 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>