

## in vendita

Rif. V000484 () € 900.000,00

In un antico palazzo proponiamo questo nuovo restauro di maisonette completamente indipendente di grande metratura. Sono 223mq divisi su due livelli interni. Sono presenti all'interno dettagli architettonici significativi come nicchie e affreschi. Ingresso completamente indipendente introduce al grande salone e all'ampia cucina con camino, presente un bagno di servizio con lavanderia. La scala conduce poi a due ali indipendenti: una conta la grande camera padronale con travatura a vista bianca ed il proprio bagno e l'altra a due camere di cui una matrimoniale e l'altra singola con cabina guardaroba e bagno principale. La particolarità dell'immobile fa sì che le quote interne siano a volte maggiori e a volte minori rispetto ai 2,70m considerati abitabili ma questo proprio nel rispetto degli ambienti originali. Il riscaldamento è autonomo con grande caldaia ed il suo accumulo di acqua calda pari a 300 litri. Dove le quote sono inferiori non si ha riscaldamento e pavimento ma radiatori

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it