

## **2 locali in affitto**

Rif. sr2015/441 Siracusa (SR) € 350,00

DISPONIBILE DA PRIMO LUGLIO 2018 FINO AL 01 GIUGNO 2020; In zona PANAGIA, Gabetti Siracusa propone in affitto a 350 euro un APPARTAMENTO di 60 mq commerciali, composto da 2 vani. La zona dell'immobile &grave; tranquilla, disposta vicina a supermercati, bar, ristoranti, uffici, studi, etc. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni indipendenti; ville o piccoli condomini. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta da: ingresso, cucina soggiorno, camera matrimoniale, bagno, terrazzo a livello di pertinenza. Il pavimento &grave; in ceramica, gli infissi in alluminio preverniciato con vetrocamera, porte interne in legno, climatizzatore. Lo stato di manutenzione &grave; buono L'immobile si loca per una sola persona. NO RESIDENZA NO ANIMALI La classe energetica &grave; la G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a