

## 4 o più locali in

Rif. sr2018/191 Floridia (SR) € 75.000,00

In zona stazione, Gabetti Siracusa propone in vendita a 75.000 euro un APPARTAMENTO di 205,00 mq commerciali, composto da 4 vani, secondo piano con ascensore. La zona dell'immobile &grave; frequentata, zona), disposta vicina a negozi, supermercati, bar, uffici, piazze, chiesa. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni indipendenti e piccoli condomini. La casa si distribuisce con una forma rettangolare ed &grave; composta da; ingresso, studio, cucina abitabile, dispensa, soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno, doppio servizio, ripostiglio, balcone. Il pavimento &grave; in ceramica, porte interne e infissi in legno, impianto elettrico a norma. Lo stato di manutenzione &grave; da personalizzare. L'immobile &grave; adatto per una famiglia di 4/5 persone. La classe energetica &grave; la G con la possibilit&grave; di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it