

## 4 o più locali in

Rif. A001501 San Gregorio di Catania (CT) € 600,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a San Gregorio di Catania, in via Rua Di Sotto, a poche centinaia di metri dal centro del paese ed in ottimo contesto abitativo, quadrivani di circa 110 mq. con box auto. L'appartamento si colloca al primo piano ascensorato di un residence di recente costruzione (2003), ben curato ed in ottimo contesto abitativo, si compone di ingresso su salone doppio, due camere matrimoniali, cucina abitabile, bagno con vasca e lavanderia con servizio e box doccia. L'immobile gode di tripla esposizione con balcone unico ed &grave; accessoriato con impianto termico, porta blindata, doppi vetri, climatizzatori ed ascensore fino al livello garage sottostrada. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>