

Rustico o Casale in

Rif. 20354/DR Alassio (SV) € 200.000,00

Alassio (SV) nella splendida borgata di Moglio, a soli 10 min. dal mare ed a pochi passi dalla Chiesa proponiamo in vendita un ampio rustico da ristrutturare totalmente, libero su tre lati, con vista mare e giardino privato. Possibilità di realizzo per un'unica e grande proprietà o frazionamento in appartamenti. Facilmente creabili dei box/posti auto con modifica all'accesso alla struttura. Esiste un progetto che prevede il realizzo di un appartamento di circa 150 mq ed un piccolo appartamento indipendente di circa 60 mq. Inoltre rimessa per 3 auto con possibilità di manovra e spazio per le moto, locale caldaia, scala interna e ascensore, terrazza vista mare all'ultimo piano, Da vedere, valida soluzione sia come casa al mare che come prima casa. Disponibili, previo appuntamento, a visione , anche durante il week end CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m²