

## 4 o più locali in

Rif. V001109 Catania (CT) € 385.000,00

Sicilproperty, trading immobiliare Catania, propone la vendita di un prestigioso ed esclusivo appartamento di circa 300 mq disposto su un unico livello a pochi passi da Villa Pacini e Piazza Alcalá, con vista panoramica sul centro storico della città; da cui è possibile ammirare la Cattedrale, gli archi, il mare e l'Etna. Si compone di ampio ingresso, soggiorno triplo, cucina abitabile di circa 40 mq, quattro camere da letto e quattro bagni. Arricchisce la soluzione un loggione esclusivo da cui è possibile godere di una vista unica sulla città; di Catania oltre al Garage di circa 17 mq. L'immobile possiede delle finiture di pregio come gli infissi interni in

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> tegno ciliegio, infissi esterni in alluminio effetto legno, pavimentazione in marmo e

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

graniglia, soffitti decorati con disegni in foglia oro zecchino, aria condizionata oltre a spazi curati nell'androne e nelle parti comuni. Vendesi Euro 385.000  
Codice immobile V1109 oppure V001109. Classe Energetica in fase di