

## 3 locali in

Rif. A001505 Gravina di Catania (CT) € 500,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Gravina di Catania in via Don Bosco, a poche centinaia di metri dal centro del paese ed in ottimo contesto abitativo, attico di circa 70 mq. arredato e con terrazzo a livello di mq. 30. L'appartamento si colloca al terzo piano non ascensorato di un residence ben curato ed in ottimo contesto abitativo, si compone di ingresso su disimpegno, cameretta non finestrata, bagno con box doccia e angolo lavanderia, living con cucina a vista e camera matrimoniale con affaccio su terrazzo. L'immobile gode di doppia esposizione, a sud con terrazzo e ad ovest con balcone, &grave; accessorizzato con porta blindata, doppi vetri, climatizzatore e arredi. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>