

## 4 o più locali in

Rif. M-8052380625-39 Siracusa (SR) € 159.000,00

Pizzuta, appartamento in piccolo residence di recente costruzione posto al secondo piano. Ingresso e zona living unico ambiente, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, due bagni ben rifiniti, lavanderia, ripostiglio e tre balconi. Ceramica a tappeto, infissi in PVC con vetro camera e riscaldamento autonomo a metano. Incluso nella vendita il garage di 23 mq. Posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale con ampio giardino curato. codice 80523 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Valentina Sorrentino Cell e Whatsapp +39 3484072543 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>